Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.31

Общая площадь дома, кв.м 2733,5

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	527 519,39	509 499,59	683743,33
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			558176,99
1.2.	Текущий ремонт, всего			125566,34
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			7501,81
3.	Благоустройство			107860
4.	Прочие работы			10204,53
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 454,31	29 965,11	37740,15
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	557 973,70	539 464,70	721 483,48
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-182 018,78	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	57 633,62	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		15 463,20	
	в том числе по видам работ:			
1.			15463,2	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		15 463,20	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	73 096,82	*
	ВСЕГО (I+III)	**557 973,70**	**554 927,90**	**721 483,48**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-108 921,96	*